FORMATION

Devenez incollable sur le financement immobilier

INTERVENANT : **MICKAËL COLSON**

DURÉE : **3H50**

OBJECTIF :

Comprendre et maitriser les astuces et subtilités du financement immobilier.

PROGRAMME :

1. Contexte général : Généralité sur le financement immobilier
2. La connaissance du client
3. Les particularités du financement de l'immobilier de l'habitation
4. Les particularités du financement des professionnels
5. L'acte de prêt et ses garanties
6. La SCI comme levier de financement
7. Les options de crédit
8. Pourquoi le crédit immobilier reste une clé de la réussite de mon activité

MOYENS PÉDAGOGIQUES

Plateforme de e-learning type Moodle

Vidéos pré-enregistrées pour chaque thème

QCM / Quizz

Travaux pratiques

Validation des acquis à chaque étape

Tests de contrôle des connaissances en début et fin de formation

PUBLIC CONCERNÉ

Les professionnels de l'immobilier

PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur ou d'une tablette et d'une connexion internet.

Niveau de connaissance préalable nécessaire : Aucun

ORGANISME CERTIFIÉ

Qualiopi processus certifié

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

CONTACT

Email : academy@la-boite-immo.com

Tél. : 04 94 35 43 54

***Un besoin spécifique** lié à un handicap ?*

Contactez Philippe Garcia,
***référent handicap,** au 04 94 354 354*

DOCUMENT CRÉÉ LE 14 OCTOBRE 2021

SAS au capital de 1 009 950 € | Siren 509 551 339 R.C.S TOULON | APE 6201 Z
TVA Intracom : FR86509551339

Formation

DEVENEZ IMBATTABLE DANS LE TRAITEMENT DE VOS ACQUEREURS

Intervenant : **ALEXANDRA SAINTORENS**

Durée : **3 HEURES**

Objectif :

Maitriser le parcours commercial d'un acquéreur, du début de sa recherche jusqu'à la réitération par acte authentique

Programme :

1. Découvrir le projet d'achat d'un acquéreur : La préparation
2. Découvrir le projet d'achat d'un acquéreur : La découverte
3. Home staging: oui ou non ?
4. L'organisation des visites
5. Conclure une vente
6. Sécuriser une vente
7. Le suivi de l'acquéreur

akadémie

Moyens pédagogiques

Plateforme de e-learning type Moodle

Vidéos pré-enregistrées pour chaque thème

QCM / Quizz

Travaux pratiques

Validation des acquis à chaque étape

Tests de contrôle des connaissances en début et fin de formation

Public concerné

Les professionnels de l'immobilier

Pré-requis

Disposer d'un ordinateur ou d'une tablette et d'une connexion internet.

Niveau de connaissance préalable nécessaire : Aucun

la boîte immo
1er PARTENAIRE DES INDÉPENDANTS

Organisme certifié

Qualiopi
processus certifié

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

La certification qualité a été délivrée au titre des catégories d'actions suivantes :
ACTIONS DE FORMATIONS

Contact

Email : akademie@la-boite-immo.com

Tél. : 04 94 35 43 54

Un besoin spécifique lié à un handicap ?

Contactez Philippe Garcia, référent handicap, au 04 94 354 354

DOCUMENT CRÉÉ LE 12 JUILLET 2022

SAS au capital de 1 009 950 € | Siren 509 551 339 R.C.S TOULON | APE 6201 Z
TVA Intracom : FR86509551339
N° de déclaration d'activité formation 93830559483 auprès du préfet de région PACA

Formation

INTER-CABINET : COLLABOREZ POUR REUSSIR

Intervenant : **SANDRA VIRICEL**

Durée : **1 HEURE 30**

Objectif :

Grâce à l'inter-cabinet et ses outils, augmentez votre nombre de mandats exclusifs et votre chiffre d'affaires

Programme :

1. L'histoire de l'inter-cabinet
2. L'intérêt de travailler en inter-cabinet, comment se construire et entretenir un réseau de professionnels
3. Le juridique et l'inter-cabinet
4. Exemples vécus

akadémie

Moyens pédagogiques

Plateforme de e-learning type Moodle

Vidéos pré-enregistrées pour chaque thème

QCM / Quizz

Travaux pratiques

Validation des acquis à chaque étape

Tests de contrôle des connaissances en début et fin de formation

Public concerné

Les professionnels de l'immobilier

Pré-requis

Disposer d'un ordinateur ou d'une tablette et d'une connexion internet.

Niveau de connaissance préalable nécessaire : Aucun

la boîte immo
1er PARTENAIRE DES INDÉPENDANTS

Organisme certifié

Qualiopi
processus certifié

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

La certification qualité a été délivrée au titre des catégories d'actions suivantes :
ACTIONS DE FORMATIONS

Contact

Email : akademie@la-boite-immo.com

Tél. : 04 94 35 43 54

Un besoin spécifique lié à un handicap ?

Contactez Philippe Garcia, référent handicap, au 04 94 354 354

DOCUMENT CRÉÉ LE 12 JUILLET 2022

SAS au capital de 1 009 950 € | Siren 509 551 339 R.C.S TOULON | APE 6201 Z
TVA Intracom : FR86509551339
N° de déclaration d'activité formation 93830559483 auprès du préfet de région PACA

Formation

DEVENEZ ULTRA PERFORMANT AVEC LES CONSEILS DE ROMAIN CARTIER

Intervenant : **ROMAIN CARTIER**

Durée : **3 HEURES 30**

Objectif :

Permettre aux négociateurs, qu'ils soient débutants ou confirmés, d'appliquer les recettes qui ont fait le succès de Romain CARTIER

Programme :

1. La prospection
2. L'estimation
3. La prise du mandat de vente
4. La mise en valeur du mandat
5. La découverte acquéreur et le rapprochement acquéreur/vendeur
6. L'offre d'achat, la négo du prix de vente et la conclusion de la vente
7. Le suivi après vente

akadémie

Moyens pédagogiques

Plateforme de e-learning type Moodle

Vidéos pré-enregistrées pour chaque thème

QCM / Quizz

Travaux pratiques

Validation des acquis à chaque étape

Tests de contrôle des connaissances en début et fin de formation

Public concerné

Les professionnels de l'immobilier

Pré-requis

Disposer d'un ordinateur ou d'une tablette et d'une connexion internet.

Niveau de connaissance préalable nécessaire : Aucun

la boîte immo
1er PARTENAIRE DES INDÉPENDANTS

Organisme certifié

Qualiopi
processus certifié

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

La certification qualité a été délivrée au titre des catégories d'actions suivantes :
ACTIONS DE FORMATIONS

Contact

Email : akademie@la-boite-immo.com

Tél. : 04 94 35 43 54

Un besoin spécifique lié à un handicap ?

Contactez Philippe Garcia, référent handicap, au 04 94 354 354

DOCUMENT CRÉÉ LE 12 JUILLET 2022

SAS au capital de 1 009 950 € | Siren 509 551 339 R.C.S TOULON | APE 6201 Z
TVA Intracom : FR86509551339
N° de déclaration d'activité formation 93830559483 auprès du préfet de région PACA

Formation

SECURISEZ VOS VENTES ET HONORAIRES – LES 10 FONDAMENTAUX

Intervenant : **MAITRE CAROLINE DUBUIS-TALAYRACH**

Durée : **3 HEURES**

Objectif :

Maîtrisez les 10 points fondamentaux juridiques pour sécuriser vos ventes.

Programme :

1. Sans carte et sans attestation, pas de rémunération
2. Du nouveau pour l'agent immobilier - La nullité relative
3. Le bon pour accord du vendeur vaut-il toujours vente
4. Vérifier la capacité financière de l'acquéreur
5. Vices cachés - êtes-vous responsables ?

akadémie

Moyens pédagogiques

Plateforme de e-learning type Moodle

Vidéos pré-enregistrées pour chaque thème

QCM / Quizz

Travaux pratiques

Validation des acquis à chaque étape

Tests de contrôle des connaissances en début et fin de formation

Public concerné

Les professionnels de l'immobilier

Pré-requis

Disposer d'un ordinateur ou d'une tablette et d'une connexion internet.

Niveau de connaissance préalable nécessaire : Aucun

la boîte immo
1er PARTENAIRE DES INDÉPENDANTS

Organisme certifié

Qualiopi
processus certifié

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

La certification qualité a été délivrée au titre des catégories d'actions suivantes :
ACTIONS DE FORMATIONS

Contact

Email : akademie@la-boite-immo.com

Tél. : 04 94 35 43 54

Un besoin spécifique lié à un handicap ?

Contactez Philippe Garcia, référent handicap, au 04 94 354 354

DOCUMENT CRÉÉ LE 12 JUILLET 2022

SAS au capital de 1 009 950 € | Siren 509 551 339 R.C.S TOULON | APE 6201 Z
TVA Intracom : FR86509551339
N° de déclaration d'activité formation 93830559483 auprès du préfet de région PACA