

FORMATION

Le viager : une opportunité pour augmenter votre chiffre d'affaires

INTERVENANT : **Yannick WOJTKOWSKI**

DURÉE : **5h**

/ OBJECTIF :

Permettre aux négociateurs comme aux directeurs d'agences immobilières de maîtriser les tenants et les aboutissants du viager.

/ PROGRAMME :

1. Généralités du viager
2. Le viager : pour qui, pourquoi ?
3. Les familles de viager
4. Les techniques et arguments commerciaux
5. Le calcul du viager
6. La fiscalité du viager
7. L'ingénierie patrimoniale et le viager
8. Le viager et la loi - Les risques encourus et les solutions
9. Le viager et les assurances
10. Promesse et acte viager : Généralités
11. Promesse et acte viager : Les clauses spécifiques d'un viager



/ MOYENS PÉDAGOGIQUES

Plateforme de e-learning type Moodle

Vidéos pré-enregistrées pour chaque thème

QCM / Quizz

Travaux pratiques

Validation des acquis à chaque étape

Tests de contrôle des connaissances en début et fin de formation

/ PUBLIC CONCERNÉ

Les professionnels de l'immobilier

/ PRÉ-REQUIS

Disposer d'un ordinateur ou d'une tablette et d'une connexion internet.

Niveau de connaissance préalable nécessaire : Aucun

/ ORGANISME CERTIFIÉ

Qualiopi
processus certifié

FR RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

/ CONTACT

Email : academy@la-boite-immo.com

Tél. : 04 94 35 43 54

Un besoin spécifique lié à un handicap ?

Contactez Philippe Garcia,
réfèrent handicap, au 04 94 354 354

DOCUMENT CRÉÉ LE 14 OCTOBRE 2021

SAS au capital de 1 009 950 € | Siren
509 551 339 R.C.S TOULON | APE 6201 Z
TVA Intracom : FR86509551339