

# L'APPROCHE COMMERCIALE CANDIDAT LOCATAIRE

Intervenant : **STÉPHANIE CORNELIS**

Durée : **2 HEURES**

## / Objectif :

Maîtriser la gestion locative pour établir des relations harmonieuses avec les locataires via communication transparente, gestion des baux, états des lieux et prévention des conflits.

## / Programme :

Le parcours est structuré en 7 chapitres progressifs :

1. La découverte projet et les rapprochements
2. Sélectionner et présenter un bien
3. Rédiger un bail de location
4. Les états des lieux d'entrée et de sortie
5. Les conseils pour gérer sereinement la fin d'un bail
6. Les obligations du candidat locataire
7. La gestion des loyers impayés

## / Moyens pédagogiques

Plateforme de e-learning type Moodle

Vidéos pré-enregistrées pour chaque thème

QCM / Quizz

Travaux pratiques

Validation des acquis à chaque étape

Tests de contrôle des connaissances en début et fin de formation

## / Public concerné

Les professionnels de l'immobilier

## / Pré-requis

Disposer d'un ordinateur ou d'une tablette et d'une connexion internet.

Niveau de connaissance préalable nécessaire : Aucun



## / Organisme certifié

**Qualiopi**  
processus certifié 

 RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

## / Contact

Email : [akademie@la-boite-immo.com](mailto:akademie@la-boite-immo.com)

Tél. : 04 94 35 43 54

Un besoin spécifique lié à un handicap ?

Contactez Philippe Garcia,  
réfèrent handicap, au 04 94 354 354

DOCUMENT CRÉÉ LE 12 JUILLET 2022

SAS au capital de 1 009 950 € | Siren  
509 551 339 R.C.S TOULON | APE 6201 Z  
TVA Intracom : FR86509551339  
N° de déclaration d'activité formation  
93830559483 auprès du préfet de région PACA